



2022-09-28

*Miljö- och stadsbyggnadsnämnden*

Plats och tid Havremagasinet, Utsikten 1, 2022-09-28, kl. 13.05 – 15.51,  
ajournering kl. 14.40 – 15.00

**Beslutande**  
Ledamöter Kenny Hansson (M), ordförande  
Paul Thurn (SD), 1:e vice ordförande  
Lars Olsson (C), 2:e vice ordförande  
Camilla Lindoff (S)  
Jonas Andersson (S)  
Ann Olausson (S)  
Cecilia Tönning (SD)  
Lars Klees (SD)

Tjänstgörande ersättare Bengt Troedsson (M) för Erik Åberg-Linnér (M)  
Thomas Nilsson (L) för André Lådö (KD)  
Jonas Klein (FV) för Björn Widmark (FV)

**Övriga närvarande**

Ersättare Hans-Göran Hansson (MP)  
Leif Nilsson (S)  
Mikkel Jönsson Vaerge (SD)

Tjänstemän Helena Östling, förvaltningschef, Cecilia Lindgard, planchef, Katarina Finyak,  
bygglovschef, Torbjörn Håkansson, miljöchef, Emmi Schyberg, livsmedelsinspek-  
tör, Armin Widén, bygglovshandläggare, Nina Jakobsson, planarkitekt,  
Jenni Andersson, controller, Gabriella Borden, planarkitekt, Elin Svärd, livsmedels-  
inspektör, och Carina Koskinen, sekreterare

Praktikant Faez Hatam

**Utses att justera** Paul Thurn

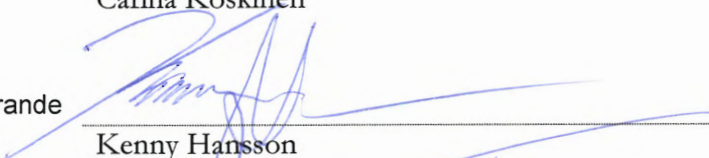
Justeringens plats, tid Onsdagen den 28 september 2022 kl. 17.00 på miljö- och stadsbyggnadsförvalt-  
ningen

Justerade paragrafer §§ 72 - 79, 81, 83 - 85  
§§ 80 och 82 justerade i separat protokoll

Underskrift Sekreterare

  
Carina Koskinen

Ordförande

  
Kenny Hansson

Justerare

  
Paul Thurn




**Hässelholms  
kommun**

## Anslag / bevis

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens protokoll 2022-09-28 är justerat.

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ:	Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
Datum då anslaget sätts upp:	2022-09-29
Datum då anslaget tas ned:	2022-10-27
Förvaringsplats för protokollet:	Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen
Underskrift: 	Sekreterare Carina Koskinen

---



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## Innehållsförteckning

Närvaro av praktikant	§ 72
Fastställelse av föredragningslistan	§ 73
Remonten 1 (Stallmästaregatan 2), Hässelholm Bygglov för uppförande av container (Tidsbegränsat 2025-11-30)	§ 74
Sösdala 1:110 Planbesked för del av Sösdala 1:110 m.fl. – positivt planbesked	§ 75
Sösdala 1:110 Detaljplan för del av Sösdala 1:110 m.fl. – uppdrag	§ 76
Beslut om att avskaffa Smiley-premieringsystem	§ 77
Taxa för Hässelholms kommuns prövning och tillsyn enligt miljöbalken – revidering 2022	§ 78
Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens lokalbehovsplan	§ 79
Personal delegeringsregler – ny lag om tobaksfria nikotinprodukter - omedelbart justerad i separat protokoll	§ 80
Ekonomi budgetuppföljning, delårsrapport per den 31 augusti 2022	§ 81
Ekonomi, konsekvens av budgetram 2023 – 2023 - omedelbart justerad i separat protokoll	§ 82
Information från förvaltningen	§ 83
Delegationsbeslut 2022	§ 84
Skrivelser för kännedom 2022	§ 85

**Miljö- och stadsbyggnadsnämnden**

Justering

Utdraget bestyrkes



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## § 72

### Närvaro av praktikant

#### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden godkänner att Faez Hatam, som är Lia-praktikant på bygglovsavdelningen, närvarar vid dagens sammanträde.

#### Beskrivning av ärendet

Ordförande föreslår att Faez Hatem får närvara vid dagens sammanträde. Faez Hatem, som studerar till byggnadsingenjör i Malmö, praktiserar under tolv veckor på bygglovsavdelningen.

---

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## § 73

### Fastställelse av föredragningslistan

#### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden fastställer föredragningslistan.

#### Beskrivning av ärendet

Efter att dagordningen fastställts presenterar sig nyanställda Gabriella Borden, planarkitekt Cecilia Lindgard, planchef, Jenni Andersson, controller och Elin Svärd, livsmedelsinspektör och för nämnden.

Därefter redogör livsmedelsinspektör Emmi Schyberg för tillsynen på Pizzeria Viking.

---

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## § 74

### **Remonten 1 (Stallmästaregatan 2), Hässelholm Bygglov för uppförande av container (Tidsbegränsat 2025-11-30)**

#### **Beslut**

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av container (Tidsbegränsat 2025-11-30).
2. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden fastställer kontrollplan och ger startbesked.
3. Byggnadsverket får tas i bruk innan slutbesked lämnats.

#### **Skäl för beslutet**

Enligt 9 kap. 33 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, får ett tidsbegränsat bygglov ges för en åtgärd som uppfyller någon eller några men inte alla förutsättningar enligt 30-32 a §§, om sökande begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid. Den lovansökta åtgärden uppfyller förutsättningarna i denna paragraf. Bygglov får därför ges för den sökta åtgärden.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens uppfattning är att åtgärden inte kan anses utgöra en betydande olägenhet i den mening som avses i PBL (2 kapitlet 9 § plan- och bygg-lagen).

#### **Avgift enligt taxa år 2022**

Avgift enligt taxa 2022:	
Lov och startbesked:	4 755 kronor
Kommunicering:	6 641 kronor
Kungörelse:	25 kronor
Lägeskontroll:	1 063 kronor
Avgift enligt taxan:	12 484 kronor
Faktura översänds separat	

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Forts § 74

### Reservationer

Jonas Klein (FV) reserverar sig mot beslutet.

### Yrkanden

Kenny Hansson (M) och Lars Olsson (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Jonas Klein (FV) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.  
Camilla Lindoff (S), Ann Olausson (S) och Jonas (S) yrkar bifall till Jonas Kleins förslag till beslut.

### Omröstning

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att miljö- och stadsbyggnadsnämnden bifallit arbetsutskottets förslag till beslut.

### Beskrivning av ärendet

Magdalena Lidén har för Hälsoprofilen Hässelholm AB ansökt om tidsbegränsat (till och med 2025-11-30) bygglov för nybyggnad av en container (BYA 15 m<sup>2</sup> på fastigheten Remonten 1 (Stallmästaregatan 2). Området omfattas av detaljplan för del av Remonten 1, laga kraft den 6 oktober 2016.

Containern gör anspråk på en utomhusparkering och mark som inte får bebyggas (så kallad prickad mark). För tidsbegränsat bygglov ska åtgärden, bland annat, vara av tillfällig karaktär (se MÖD 2015-04-24 mål nr P 10151-14). Den sökande skriver även att verksamheten vill ha containern i anknötning till gymmet och kunna bedriva utomhusträningen nära till lokalen.

Den 14 juli 2022 kommunicerar förvaltningen till sökande att förslaget inte är av tillfällig karaktär, och sökande ges möjligheten att återkalla ansökan.

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat en tjänsteskrivelse daterad den 19 augusti 2022. Bygglovshandläggare Armin Widén föredrar ärendet.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Forts § 74

*Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut:*

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott avslår ansökan om tidsbegränsat bygglov för uppförande av container.

*Skäl för det föreslagna beslutet:*

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott bedömer att bygglov inte kan ges för åtgärden då åtgärden inte uppfyller samtliga förutsättningar som anges i 9 kap 33 § plan- och bygglagen (PBL). Eftersom den sökta åtgärden avser ett behov som i stället framstår som beständigt över tid. Därmed är det inte visat att behovet av den sökta åtgärden är enbart tillfälligt. Det kan även nämnas att förslaget inte är av sådan liten avvikelse som anges i 9 kap 31 § PBL och därmed prövas förslaget enligt PBL 9:33.

### Ärendets tidigare beskrivning

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår 2022-09-14, § 90, miljö- och stadsbyggnadsnämnden bevilja bygglov för nybyggnad av container (Tidsbegränsat 2025-11-30).
2. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden fastställer kontrollplan och ger startbesked.
3. Byggnadsverket får tas i bruk innan slutbesked lämnats.

Paul Thurn (SD) avstår från att delta i beslutet.

Kenny Hansson (M) yrkar bifall till ansökan om tidsbegränsat bygglov för uppförande av container.

Lars Olsson (C) yrkar bifall till Kenny Hanssons förslag till beslut.

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att miljö- och stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott bifallit Kenny Hanssons förslag till beslut.

### Upplysningar

På grund av att nya regler om förbud av verkställighet innan ett beslut har vunnit laga kraft har införts i förvaltningslagen, har det införts bestämmelser i plan- och bygglagen, PBL, som särskilt reglerar verkställbarheten av lovbeslutet. Lagändringen i PBL innebär att från och med den 1 juli 2018 får beslut om bygg-, rivnings- och marklov verkställas först fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

**Miljö- och stadsbyggnadsnämnden**

Justering

Utdraget bestyrkes





Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Forts § 74

Efter dessa fyra veckor får beslutet verkställas även om det inte har fått laga kraft. Att verkställa innebär att beslutad åtgärd genomförs, dvs att påbörja bygg-, rivnings- eller markarbeten.

Syftet med lagändringen är att ge berörda sakägare tid att lämna in en överklagan innan beslutet verkställs. På så sätt kommer byggherren lättare kunna ta reda på om åtgärden är överklagad innan denne avgör om åtgärden ska påbörjas. Det möjliggör även för eventuella klaganden att hinna begära inhibition av beslutet hos länsstyrelsen innan byggherren påbörjar åtgärden. Om beslutet inhiberas innebär det att beslutet inte får verkställas förrän det är slutligt prövat.

Efter fyra veckor får arbetet påbörjas på egen risk innan detta beslut har vunnit laga kraft, se första stycket. Vid ett överklagande kan överprövande instans upphäva detta beslut.

Lovet och startbeskedet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet om bygglov har vunnit laga kraft.

När byggnadsverket är uppfört ska du anmäla detta till miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen för kontroll av att det stämmer med givet lov och eventuella villkor i startbeskedet.

Åtgärden måste tas bort eller upphöra innan lovens giltighetstid gått ut.

### **Beslutet kan överklagas**

Hur man överklagar samt information om förenklad delgivning framgår av foljebrevet.

Sänt till:

Skottenborg T4 AB

Hälsoprofilen HässelholmAB, Magdalena Lidén

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## § 75

### Sösdala 1:110 Planbesked för del av Sösdala 1:110 m.fl. – positivt planbesked

#### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden lämnar positivt planbesked i syfte att pröva planläggning/upphävande av detaljplan för del av fastigheterna Sösdala 1:110, Sösdala 1:145, Sösdala 13:2 och Sösdala S:1.

#### Skäl för beslutet

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen bedömer sammantaget att förutsättningarna gör det möjligt att pröva lämpligheten för ansökt utveckling inom fastigheterna genom upphävande av, ändring av eller ny detaljplan.

#### Beskrivning av ärendet

Trafikverket har den 8 april 2022 ansökt om planbesked för fastigheterna Sösdala 1:110, Sösdala 1:145, Sösdala 13:2 och Sösdala S:1 med avsikten att ändra/upphäva del av detaljplanerna 11-SÖS83\_49 och 11-SÖS-2, med syfte att möjliggöra en ny vägplan för riksväg 23 och därigenom kunna bygga om vägen till 2+1 väg med mittseparering.

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett PlanPM daterat den 18 juli 2022.

Planarbetet kan tidigast påbörjas fjärde kvartalet 2022 och bedöms kunna antas under tredje kvartalet 2023.

Avgift för planbesked kommer ej att utgå.

Planarkitekt Nina Jakobsson föredrar ärendet.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



*Miljö- och stadsbyggnadsnämnden*

Forts § 75

### **Ärendets tidigare beskrivning**

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår 2022-08-10, § 78, miljö- och stadsbyggnadsnämnden att lämna positivt planbesked i syfte att pröva planläggning/upphävande av detaljplan för del av fastigheterna Sösdala 1:110, Sösdala 1:145, Sösdala 13:2 och Sösdala S:1.

### **Upplysningar**

Enligt plan- och bygglagen 13 kapitlet § 2 får beslutet inte överklagas.

---

Sänt till:

Trafikverket

Planavdelningen

**Miljö- och stadsbyggnadsnämnden**

Justering

Utdraget bestyrkes



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## § 76

### Sösdala 1:110 Detaljplan för del av Sösdala 1:110 m.fl. - uppdrag

#### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:

1. Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att pröva möjligheten att upprätta ett förslag till detaljplan för del av Sösdala 1:110 med flera baserat på PlanPM daterat den 18 juli 2022 och att samråda om planförslaget med berörda.
2. Ärendet avses överensstämja med kommunfullmäktiges beslut avseende översiktsplan eller motsvarande översiktligt beslutsunderlag och det är varken av principiell betydelse, av större vikt eller kan antas medföra en betydande miljöpåverkan, varför detaljplanen enligt regementet kan antas i miljö- och stadsbyggnadsnämnden.

#### Beskrivning av ärendet

Trafikverket har den 8 april 2022 ansökt om ändring/upphävande av detaljplan för del av Sösdala 1:110 med flera för att möjliggöra ombyggnad av riksväg 23 till 2+1 väg med mittseparering.

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett PlanPM daterat den 18 juli 2022 som förvaltningens förslag till beslut grundas på.

Syftet med detaljplaneprocessen är att upphäva/ändra del av gällande detaljplaner, 11-SÖS83\_49 och 11-SÖS-2, för att möjliggöra en ny vägplan och därigenom kunna bygga om riksväg 23 till 2+1 väg med mittseparering.

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har bedömt att planförslaget inte kan antas medföra någon betydande miljöpåverkan enligt 6 kapitlet 11 § miljöbalken.

Detaljplanen handläggs genom standardförfarande. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden fattar då ett beslut om uppdrag, ett beslut om granskning samt ett beslut om antagande.

#### Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Forts § 76

### Ärendets tidigare beskrivning

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår 2022-08-10, § 79, miljö- och stadsbyggnadsnämnden besluta följande:

1. Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att pröva möjligheten att upprätta ett förslag till detaljplan för del av Sösdala 1:110 med flera baserat på PlanPM daterat den 18 juli 2022 och att samråda om planförslaget med berörda.
2. Ärendet avses överensstämman med kommunfullmäktiges beslut avseende översiktsplan eller motsvarande översiktligt beslutsunderlag och det är varken av principiell betydelse, av större vikt eller kan antas medföra en betydande miljöpåverkan, varför detaljplanen enligt regementet kan antas i miljö- och stadsbyggnadsnämnden.

---

Sänt till:

Trafikverket

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## § 77

### Beslut om att avskaffa Smiley-premieringsystem

#### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar följande: att avskaffa Smiley-premieringsystem under år 2023 i Hässelholms kommun i samband med omklassning enligt Livsmedelsverkets nya modell för riskklassning av livsmedelsverksamheter.

#### Beskrivning av ärendet

När Smiley-premieringssystemet infördes var förhoppningen att det skulle öka motivationen hos verksamheterna att sköta sig bättre, då en Smiley är ett sätt att visa utåt att man har ett utmärkt resultat i sin livsmedelstillsyn.

Frågan har väckts vad systemet egentligen ger medborgaren och verksamhetsutövaren. Miljöavdelningen upplever att det är få företagare som frågar om Smiley och som undrar över vad de ska göra för att få den.

Miljöavdelningen anser att Smiley-premieringssystemet bör avskaffas i samband med att Livsmedelsverkets nya riskklassningsmodell ska träda i kraft år 2024. Den nya riskklassningsmodellen kommer innebära att miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen kommer behöva lägga ned mycket tid på att omarbeta premieringssystemet för Smiley, samtidigt som efterfrågan från medborgaren är låg. I dagsläget är det 5 av Sveriges 290 kommuner som arbetar med Smileypremieringssystemet. Det är Hässelholms kommun, Halmstads kommun, Helsingborg stad, Enköpings kommun och Trelleborgs kommun. Flera av dessa kommuner planerar att avskaffa Smiley i samband med att den nya riskklassningsmodellen införs.

#### Ärendets tidigare beskrivning

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår 2022-09-14, § 94, miljö- och stadsbyggnadsnämnden att besluta följande: att avskaffa Smiley-premieringsystem under år 2023 i Hässelholms kommun i samband med omklassning enligt Livsmedelsverkets nya modell för riskklassning av livsmedelsverksamheter.

---

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes





Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## § 78

### Taxa för Hässelholms kommuns prövning och tillsyn enligt miljöbalken – revidering 2022

#### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut:

1. En reviderad taxa, i enlighet med bilaga 1, för miljö- och stadsbyggnadsnämndens prövning och tillsyn enligt miljöbalken fastställs att gälla från och med den 1 januari 2023.
2. Att upplysningen om storleken på timavgiften K i taxans 6 § justeras till avgiften för 2023 när prisbasbeloppet för 2023 är fastställt.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden hänvisar även till tjänsteskrivelse daterad 2022-07-11 vad gäller utredning i ärendet.

#### Beskrivning av ärendet

En översyn av tillsynsavgifter inom miljöavdelningens område har skett i syfte att säkerställa att en korrekt avgift tas ut. Detta innebär att de fasta avgifterna inte är mer omfattande än vad tillsynen kräver i medeltal, samt att kostnadstäckningsgraden i debiterbara ärenden är så nära 100 procent som är möjligt. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har även beaktat Länsstyrelsen Skånes rekommendation om att anpassa avgifterna till den faktiska kostnaden i syfte att frigöra medel för den del av miljötillsynen och det förebyggande arbetet som inte kan finansieras med avgifter.

Nämnden och dess förvaltning arbetar ständigt för att effektivisera tillsynen utifrån nedlagd tid, effekt av tillsyn, lagstadgade krav på tillsynen i form av till exempel kontrollpunkter, redovisning till statliga myndigheter, krav i nationella åtgärdsprogram, rättssäkerhet och prejudikat. Detta påverkas vidare av tillgängliga resurser, kompetensnivå, digitalisering och samordningsmöjligheter.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Forts § 78

I förlängningen innebär det att behovet av tillsynstid inom ett enskilt tillsynsområde kan öka eller minska över tid. Generellt kan det dock sägas att kraven på verksamheter, kraven på redovisning till statliga myndigheter och kraven på innehåll i beslut inom miljöområdet har ökat genom åren, varför det totala tillsynsbehovet ökar. Detta styrs inte på kommunal nivå utan är en effekt av nationell lagstiftning och överenskommelser. Nämndens uppdrag är i detta sammanhang att utföra det som åligger en kommunal tillsynsnämnd inom miljöbalkens område.

Nämndens arbete inom miljöbalksområdet bygger på att korrekta avgifter tas ut, samt att tillräckliga medel avsätts för den tillsyn och tillsynsvägledning som inte kan finansieras via avgifter. Därutöver kan det ibland finnas möjligheter att söka externa medel för att genomföra kompletterande insatser i det förebyggande arbetet eller tidigarelägga insatser inom det ordinarie tillsynsarbetet.

I översynen har det noterats ett behov av justering av avgiftens storlek avseende tillsyn på avloppsreningsverk som är större än 200 p.e. samt att det är befogat att ta bort schablonavgiften som finns för prövning och anmälan enligt föreskrifter för vattenskyddsområde och ersätta detta med timavgift.

### Ärendets tidigare beskrivning

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår 2022-08-10, § 83, miljö- och stadsbyggnadsnämnden att föreslå kommunfullmäktige att fatta följande beslut:

1. En reviderad taxa, i enlighet med bilaga 1, för miljö- och stadsbyggnadsnämndens prövning och tillsyn enligt miljöbalken fastställs att gälla från och med den 1 januari 2023.
2. Att upplysningen om storleken på timavgiften K i taxans 6 § justeras till avgiften för 2023 när prisbasbeloppet för 2023 är fastställt.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden hänvisar även till tjänsteskrivelse daterad 2022-07-11 vad gäller utredning i ärendet.

Sänt till:

Kommunstyrelsen

**Miljö- och stadsbyggnadsnämnden**

Justering

Utdraget bestyrkes





Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## § 79

### Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens lokalbehovsplan

#### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens lokalbehovsplan godkänns.

#### Beskrivning av ärendet

Enligt kommunens riktlinjer för lokalförsörjning ska respektive facknämnd besluta om förvaltningens lokalbehov på kort och lång sikt. Redovisningen presenteras i en lokalbehovsplan som årligen uppdateras och beslutas av nämnden.

Lokalbehovsplanen innehåller en beskrivning av lokalbehoven med tillhörande motivering avseende risker och konsekvenser om lokalbehoven inte genomförs.

#### Ärendets tidigare beskrivning

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår 2022-08-10, § 84, miljö- och stadsbyggnadsnämnden att besluta följande:

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningens lokalbehovsplan godkänns.

---

Sänt till:

Kommunledningsförvaltningen  
Ekonomiavdelningen

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms  
kommun**

Sammanträdesdatum  
2022-09-28

Diarienummer  
B 2021-000010

*Miljö- och stadsbyggnadsnämnden*

## § 80

Omedelbart justerad i separat protokoll.

---

**Miljö- och stadsbyggnadsnämnden**

Justering

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

Utdraget bestyrkes



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## § 81

### Ekonomi budgetuppföljning, delårsrapport per den 31 augusti 2022

#### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:

Delårsbokslut per 31 augusti 2022 godkänns

#### Beskrivning av ärendet

Kommunens samtliga förvaltningar ska lämna en delårsrapport för 2022 som omfattar rapportperioden januari till augusti. Rapporten är en viktig del i uppföljningsarbetet som består i att informera kommunstyrelsen och kommunfullmäktige om de faktorer inom nämndens ansvarsområde som väsentligt påverkar kommunen och det ekonomiska utfallet. Informationen ska utgöras av verksamhetsberättelse, måluppfyllelse, avvikelseanalys för drift- och investeringar samt personalnyckeltal och andra nyckeltal som åskådliggör analysen.

#### Ärendets tidigare beskrivning

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår 2022-09-14, § 98, miljö- och stadsbyggnadsnämnden besluta följande:

Delårsbokslut per 31 augusti 2022 godkänns

Sänt till:

Kommunstyrelsen

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms  
kommun**

Sammanträdesdatum  
2022-09-28

Diarienummer  
B 2022-001092

*Miljö- och stadsbyggnadsnämnden*

## § 82

Omedelbart justerat i separat protokoll.

---

**Miljö- och stadsbyggnadsnämnden**

Justering

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

Utdraget bestyrkes



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## § 83

### Information från förvaltningen

#### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

#### Beskrivning av ärendet

Förvaltningschef Helena Östling informerar om HME-enkäten, (Hållbart medarbetarengagemang), Klimatsäkerhetsprojektet och tillsynen på lantmäteriet.

Camilla Lindoff (S) informerar om Klimatkommunernas arbete.

---

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## § 84

### Delegationsbeslut 2022

#### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut som fattats på miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen under perioden 13 juni - 18 september 2022.

#### Beskrivning av ärendet

Beslut som fattas med stöd av delegering ska anmälas till nämnden. Nämndens informations- och kontrollbehov ska tillgodoses, dessutom kan det ha betydelse för beslutets laga kraftvinnande. Detta framgår av 6 kap. 40 § samt 7 kap. 8 § i kommunallagen.

---

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## § 85

### Skrivelser för kännedom 2022

#### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av skrivelser för kännedom som inkommit till miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen under perioden den 13 juni till och med den 18 september 2022.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tog del av följande skrivelser för kännedom:

#### Plan- och bygglovsavdelningen

- BN 2015-000256, Hässelholm 87:38, Hässelholm 87:6, Doktorn 1, Hässelholm 87:50, Detaljplan för del av Hässelholm 87:38 m. fl. (Paradiset), Länsstyrelsen överprövar inte kommunfullmäktiges beslut, den 7 juni 2022 § 75, att anta detaljplan för del av Hässelholm 87:38 m.fl. (Paradiset och Vänhem), Hässelholms kommun.
- B 2021-001457, Smedjebacken 27 (Backsläntsgatan 12), Ändring av detaljplan 1183K-A26 (Smedjebacken 27), Länsstyrelsen överprövar inte miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut, den 22 juni 2022 § 64, att anta ändring av detaljplan för Smedjebacken 27, Hässelholms kommun.
- B 2021-000802, Hässelholm 88:16, Bygglov för anordnande av uppställningsplatser för husbilar samt marklov för fyllning, Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.
- B 2021-000589, Kollingegård 10 (Kollingevägen 7), Bygglov för nybyggnad av plank, Mark- och miljööverdomstolen ger inte prövningstillstånd. Mark- och miljödomstolens avgörande står därför fast.
- B 2021-000354, Sörby 25:36, Bygglov för nybyggnad av ett vindkraftverk, Länsstyrelsens avslår överklagandet.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Forts § 85

- B 2022-000898, Vankiva 3:26, Strandskyddsdispens för uppförande av stängsel och en grind, Länsstyrelsen ser ingen anledning att överpröva kommunens beslut om strandskyddsdispens, enligt 19 kap 3b Å§ miljöbalken.
- B 2022-000406, Vittsjö 1:63 (Ubbaltsvägen 8), Bygglov för nybyggnad av garage. Länsstyrelsen avslår överklagandet.
- B 2021-000464, Vittsjö 108:1, Förhandsbesked för nybyggnad av livsmedelsbutik. Länsstyrelsen avslår överklagandet.

#### Miljöavdelningen

- M-2020-1300, Röinge 7:3, Anmälan om miljöfarlig verksamhet, Mark- och miljödomstolen avvisar överklagandet i ett fall och avslår överklagandet i fyra fall.
- M-2020-2153, Vankiva 15.13, Klagomål djur, Skällande hund, Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.
- M-2022-1469, Tottarp 1:30, Klagomål, eldning, Länsstyrelsen avslår överklagandet.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes